

VIHANNIN VESI OY

Toiminnan kuvaus

Vihannin Vesi Oy:n päätoimintaa on pohjaveden hankinta ja talousveden tukkumyynti. Vettä myydään muille vesilaitoksille Raahen kaupunkiin ja ympäristökuntiin. Lisäksi yhtiö huolehtii vedenjakelusta toiminta-alueillaan Alpuassa, Lampinsaassa ja Möykkylässä. Yhtiö vastaa myös viemäröinnistä mainituilla alueilla ja Vihannin kirkonkylällä. Jätevedet johdetaan siirtoviemärillä Raahen Vesi Oy:n puhdistamolle.

Verkkojen pituudet (km)	2019	2020	2021
Vesijohtoverkko	158,0	158,1	158,1
Jätevesiverkko	91,1	91,1	91,1
Hulevesiverkko	1,3	1,3	1,3

Saneerattujen putkien pituus m	2019	2020	2021
Vesijohtoverkko	0	130	0
Jätevesiverkko	180	0	0
Hulevesiverkko	0	0	0

Talousvesimäärät (m ³ /vuosi)	2019	2020	2021
Verkostoon pumpattu talousvesimäärä	3 136 627	3 061 726	3 293 333
Laskutettu talousvesimäärä / omat toiminta-alueet	25 833	29 215	28 385
Laskuttamaton talousvesimäärä	119 397	126 072	152 681

Muille laitoksille myyty talousvesi m ³ /vuosi	2019	2020	2021
(VEETlin kirjautumattomat laitokset)	11 874	12 345	11 373
Haapaveden vesi oy	251 557	210 740	178 084
Ilveskorven vesiosuuskunta	8 434	8 286	9 304
Lumimetsän seudun vesiosuuskunta	4 477	9	78
Merijärven kunnan vesilaitos	92 570	92 337	88 454
Oulaisten vesiosuuskunta	157 770	151 038	165 769
Paavolan vesi oy	173 958	77 394	116 482
Pyhäjokisuun vesi oy	208 442	228 008	235 556
Raahen vesi oy	1 686 539	1 723 260	1 875 943
Vihannin vesiosuuskunta	395 776	403 022	431 224
Yhteensä	2 991 397	2 906 439	3 112 267

Jätevesimäärät (m ³ /vuosi)	2019	2020	2021
Käsiteltäväksi johdettu jätevesimäärä (sis. ohitukset)	115145	176246	153703
Laskutettu jätevesimäärä	71 124	69 227	69 378

Liittyjämäärät vesijohtoverkostoon (as)	2019	2020	2021
Liittynyt asukasmäärä toiminta-alueella	850	853	853

Liittyjämäärät jätevesiviemäriverkostoon (as)	2019	2020	2021
Liittynyt asukasmäärä toiminta-alueella	2 077	2 077	2 077

Talous

Yhtiön taloudellinen tilanne on hyvä. Vuoden 2021 suurin investointi oli varikon sosiaalityöjen saneeraus. Viemärlaitoksen varautumista parannettiin yhden varavoimakoneen lisäyksellä.

	2019	2020	2021
Organisaation liikevaihto vesihuollon osalta (€/vuosi)	1 335 314	1 306 295	1 200 139
Henkilöstökulut sivukuluineen (€/vuosi)	407 218	369 455	375 923
Muut käyttökustannukset (kunnossapito, ostot, palvelut) (€/vuosi)	535 297	562 927	476 462
Poistot (€/vuosi)	248 871	239 532	240 547
Arvonlukumiset (€/vuosi)	0	0	0
Rahoituskulut (€/vuosi)	15 304	11 891	9 427
Omistajan tuki käyttökustannuksiin (€/vuosi)	0	0	0
Omistajatuloutus (esim. korvaus peruspääomasta tai muut tuloutukseksi laskettavat) (€/vuosi)	0	0	0
Tilikauden ylijäämä (alijäämä) (€/vuosi)	105 692	98 020	78 393
Liikevoitto (%)	12	11	9
Oman pääoman tuotto (%)	5	4	3
Omavaraisuus (%)	63	67	71

Investoinnit (€)	2019	2020	2021
Investoinnit yhteensä	153 063	57 916	121 999
Uusinvestoinnit	49 259	6 723	35 283
Korvausinvestoinnit	103 804	51 193	86 716
Omistajan tuki investointikustannuksiin	0	0	0
Muun tahon tuki investointikustannuksiin	0	0	0

Perittävät maksut (sis. alv)

Verkko	Kiinteistö	Maksut	2019	2020	2021
Talousvesi	Omakotitalo (150 m²)	Liittymismaksu (€)	750,00	750,00	750,00
		Perusmaksu (€/v)	72,00	72,00	72,00
	Rivitalo (600 m²)	Liittymismaksu (€)	2 550,00	2 550,00	2 550,00
		Perusmaksu (€/v)	244,92	244,92	244,92
	Kerrostalo (2500 m²)	Liittymismaksu (€)	13 800,00	13 800,00	13 800,00
		Perusmaksu (€/v)	1 325,21	1 325,21	1 325,21
Jätevesi	Omakotitalo (150 m²)	Liittymismaksu (€)	750,00	750,00	750,00
		Perusmaksu (€/v)	84,07	84,07	84,07
	Rivitalo (600 m²)	Liittymismaksu (€)	2 550,00	2 550,00	2 550,00
		Perusmaksu (€/v)	285,84	285,84	285,84
	Kerrostalo (2500 m²)	Liittymismaksu (€)	13 800,00	13 800,00	13 800,00
		Perusmaksu (€/v)	1 546,92	1 546,92	1 546,92
Hulevesi	Omakotitalo (150 m²)	Liittymismaksu (€)	750,00	750,00	750,00
		Perusmaksu (€/v)	44,64	44,64	44,64
	Rivitalo (600 m²)	Liittymismaksu (€)	2 550,00	2 550,00	2 550,00
		Perusmaksu (€/v)	151,78	151,78	151,78
	Kerrostalo (2500 m²)	Liittymismaksu (€)	13 800,00	13 800,00	13 800,00
		Perusmaksu (€/v)	821,38	821,38	821,38
Verkko		Maksut	2019	2020	2021
Talousvesi		Käyttömaksu (€/m³)	0,74	0,74	0,74
Jätevesi		Käyttömaksu (€/m³)	2,23	2,23	2,23

Tunnusluvut (Veeti -järjestelmä)

Talousveden laatu	2019	2020	2021
Terveysperustaiset laatuvaatimukset täyttävä veden laatu (%)	100 %	100 %	100 %

Veden jakelu	2019	2020	2021
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	3,8	4,1	4,6
Vesijohtoverkoston uusiutumisaika (v)	-	1216	-
Putkirikkojen määrä/verkostopituus (kpl/km vuosi)	0,00	0,00	0,02

Viemäröinti	2019	2020	2021
Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)	38,2	60,7	54,9
Jätevesiviemäriverkoston uusiutumisaika (v)	506	-	-

Toiminnan volyymi ja tekniikka	2019	2020	2021
Veden ominaiskäyttö (l/as/d)	468	499	582

Talous	2019	2020	2021
Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%)	142	140	141
Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m³)	-	-	-
Tuloutus suhteessa liikevaihtoon (%)	0	0	0
Investoinnit / poistot	0,62	0,24	0,51
Investointien tulorahoitus (%)	222	562	254
Omistajan tuki investointikustannuksiin / kokonaisinvestoinnit	0	0	0

Omakotitalon vertailuhinta	2019	2020	2021
Omakotitalon vertailuhinta (€/m³) sis. alv.	4,09	4,09	4,09

Olenaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tapahtunut oleellisia muutoksia tilikauden päättymisen jälkeen.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Laskuttamattoman jäteveden osuus oli Lampinsaaressa 72 % ja Kirkonkylällä 53 %. Viemäriverkostojen saneeraustyötä vuotovesien vähentämiseksi jatketaan. Lampinsaareen on vielä rakentamatta suunniteltua hulevesiverkostoa.

Vihannin Vesi Oy

0219920-1

Vesihuoltolaki 20 a §

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA

1.1.-31.12.2021

1.1.-31.12.2021

VESILIIKETOIMINTA

HULEVESI

LIIKEVAIHTO

1 154 577,10

6 023,29

Liiketoiminnan muut tuotot

39 538,89

0,00

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

-233 421,71

0,00

Varaston muutos

20 843,39

0,00

Ulkopuoliset palvelut

-129 730,33

-1 233,10

MATERIAALIT JA PALVELUT YHTEENSÄ

-342 308,65

-1 233,10

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

-306 862,32

-398,21

Henkilösivukulut

Eläkekulut

-59 256,61

-67,46

Muut henkilösivukulut

-9 323,67

-14,58

HENKILÖSTÖKULUT YHTEENSÄ

-375 442,60

-480,25

POISTOT JA ARVONALENTUMISET

-236 079,70

-4 585,69

Liiketoiminnan muut kulut

-132 920,21

0,00

Luottotappiot

0,00

0,00

Liiketoiminnan muut kulut yhteensä

-132 920,21

0,00

LIIKEVOITTO (-TAPPIO)

107 364,83

-275,75

Rahoitustuotot ja -kulut

Muut korko- ja rahoitustuotot

2 001,99

0,00

Korkokulut ja muut rahoituskulut

-11 428,94

0,00

-9 426,95

0,00

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-
SIIRTOJA JA VEROJA

97 937,88

-275,75

Tilinpäätössiirrot

Poistoeron muutos

118,46

0,00

Tuloverot

-19 387,24

0,00

TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)

78 669,10

-275,75

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE VASTAAVAA

1.1.-31.12.2021

1.1.-31.12.2021

VESILIIKETOIMINTA

HULEVESI

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet

147 207,71

0,00

Muut pitkäaikaiset menot

2 346,15

0,00

Aineettomat oikeudet yhteensä

149 553,86

0,00

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

258 575,63

0,00

Rakennukset ja rakennelmat, verkosto

1 896 669,31

64 415,51

Koneet ja laitteet

128 505,36

0,00

Muut aineelliset hyödykkeet

2 522,00

0,00

Keskeneräiset hankinnat

0,00

0,00

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

2 286 272,30

64 415,51

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet

133 854,39

0,00

2 569 680,55

64 415,51

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet

96 780,44

0,00

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset

153 607,88

2 067,00

Siirtosaamiset

7 114,52

0,00

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

160 722,40

2 067,00

Rahat ja pankkisaamiset

518 882,92

27 355,08

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

776 385,76

29 422,08

TASE VASTAAVAA YHTEENSÄ

3 346 066,31

93 837,59

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE VASTATTAVAA

1.1.-31.12.2021

1.1.-31.12.2021

VESILIIKETOIMINTA

HULEVESI

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	229 500,00	0,00
Ylikurssirahasto	211 427,53	0,00
Muut rahastot, liittymismaksut	31 201,55	0,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	1 811 384,45	72 813,34
Tilikauden voitto (-tappio)	78 669,10	-275,75

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ**2 362 182,63****72 537,59**

Tilinpäätössiirtojen kertymä

Poistoero

355,38

0,00

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	537 424,56	0,00
Saadut ennakot	7 500,00	0,00
Muut velat / Palautuskelp.liittymismaksut	67 400,00	21 300,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	612 324,56	21 300,00

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta	150 450,68	0,00
Ostovelat	60 679,77	0,00
Muut lyhytaikaiset velat	91 510,28	0,00
Siirtovelat	68 563,01	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	371 203,74	0,00

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ**983 528,30****21 300,00****TASE VASTATTAVAA YHTEENSÄ****3 346 066,31****93 837,59**

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA

1.1.-31.12.2021
VESILIIKETOIMINTA1.1.-31.12.2021
HULEVESI

Liikevoitto	107 365	-276
Suunnitelman mukaiset poistot+	236 079	4 586
Rahoitustuotot+ ja -kulut-	-9 427	0
Verot-	-19 387	0
Tulorahoitus yhteensä	314 630	4 310
Käyttöpääoman muutos		
Myyntisaamisten lisäys-/vähennys+	-18 661	-90
Varaston lisäys-/vähennys+	-20 843	0
Lyhytaik.velkojen lisäys+/vähennys-	-14 998	0
Käyttöpääoman muutos yhteensä	-54 502	-90
Liiketoiminnan kassavirta	260 128	4 220
Investoinnit	-121 999	0
Rahoitus		
Pitkäaik.lainojen lisäys+/vähennys-	-150 450	0
Saadut pitkäaikaiset ennakot lisäys+/väh-	-8 910	0
Palautuskelpoisten liittymismaksujen lisäys+/väh-	0	0
Lyhytaikaisten lainojen lisäys+/vähennys-	0	0
Rahoituksen kassavirta	-159 360	0
Laskelman mukainen rahavarojen lisäys+/väh-	-21 231	4 220
Taseen mukainen rahavarojen lisäys+/väh-		
Likvidit varat tilikauden lopussa	518 883	27 355
Likvidit varat tilikauden alussa	540 114	23 135
	-21 231	4 220